

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. 1) Név és címek

Hivatalos név: Moholy-Nagy Művészeti Egyetem

Postai cím: Zugligeti út 9-25.

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1121

II. szakasz: Tárgy

II. 1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya: „MOME Campus - Kreatív Innovációs és Tudáspark kialakítása” beruházás harmadik projektelemének kivitelezése

II. 2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:

A közbeszerzési eljárás tárgya a „MOME Campus - Kreatív Innovációs és Tudáspark” beruházás harmadik projekteleméhez kapcsolódó kivitelezési és bontási feladatok ellátása generálkivitelezői szerződés keretében. A Campus fejlesztés harmadik projekteleme keretén belül megvalósuló épületek kivitelezésénél az ütemezhetőséget meg kell tartani. Minden épület külön-külön egységet képez, melyeket az ütemtervben elkülönítetten kell kezelni, külön kezdési és befejezési időpontokkal.

A közművekkel, belső úthálózattal és kertépítéssel kapcsolatos gerinchálózatok kivitelezési munkái mindig az elsőként megvalósítandó ütemhez csatlakoznak, oly módon, hogy az esetlegesen későbbi ütemben megvalósuló épületek és azokhoz csatlakozó területrészekre eső közmű- és úthálózatok majdan csatlakoztathatók legyenek, de a korábban elkészülő épületek üzeme biztosított legyen.

„MOME Campus - Kreatív Innovációs és Tudáspark kialakítása” beruházás harmadik projektelemében érintett épületek ismertetése

1. Akadémiai szárny, A épület (bruttó szintterülete: 7.071 m²): Az épület megtartandó, hasznosítása felújítással, átalakítással lehetséges.

2. Akadémiai szárny, B épület (bruttó szintterület: 4.392 m²): Elbontandó, helyén új épület épül.

3. Gondúzó villa (bruttó szintterület: 329 m²): Az épület országos műemléki védelemben részesül, hasznosítása felújítással lehetséges.

4. Tudásközpont: A jelenlegi kollégium helyén felépülő új épület.

5. MOME szíve: Térszín alatti épület, melynek legfőbb funkciója az időjárás viszonyoktól védett közlekedő funkció túl a nagyméretű közösségi tér biztosítása. Tudásközpont és MOME szíve épületek együttes bruttó szintterülete: 6.369 m²

6. Kültéri funkciók (terület: 13.291 m²): A Campus területén számos rekreációt szolgáló funkció kerül kialakításra, közülük néhány az aktív pihenést (mászófal, pingpong, street workout, futópálya stb.), más részek pedig a csendes kikapcsolódást szolgálják (közösségi kert). A Campus területén megoldandó a szükséges számú parkolóhely elhelyezése. A gépkocsiforgalom alárendelt szerepet játszik az épületek és a szabadtéri funkciók közötti gyalogos forgalommal szemben, indokolt esetben vegyes forgalmú, zöldbeton burkolatú út kialakítása lehetséges.

„MOME Campus - Kreatív Innovációs és Tudáspark” beruházás az azonos időpontban megvalósuló épületeinek bruttó szintterülete: 18.160 m².

Kültéri funkciók területe: 13.291 m²

A közbeszerzés tárgyára vonatkozó részletes információkat a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

IV. szakasz: Eljárás

IV. 1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: Kbt. II. rész

IV.1.2) Az eljárás fajtája: a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) II. része szerinti uniós nyílt közbeszerzési eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

IV. 2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: 2016/S 247-450849; 2017/S 024-041202; 2017/S 026-045202

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: KÉ-15806/2016; KÉ-1437/2017; KÉ-1833/2017

**IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: -
(éééé/hh/nn)**

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: -

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: -

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka: -

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: 1 Elnevezés: Generálkivitelezői szerződés - „MOME Campus - Kreatív Innovációs és Tudáspark” beruházás harmadik projektelemének kivitelezése

Az eljárás eredményes volt O igen X nem

V. 1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

X A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

Kbt. 70. § (1) bekezdés és 75. § (2) bekezdés b) pont

A Moholy-Nagy Művészeti Egyetem „MOME Laboratory” Kreatív Innovációs és Tudáspark egyetemi campus állami beruházás megvalósítása érdekében szükséges források rendelkezésre állásáról szóló 1880/2016. (XII. 28.) Korm. határozat (a továbbiakban: Korm. határozat) 4. pontja rögzíti, hogy a Kormány az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 36. § (4a) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva előzetes jóváhagyását adja az emberi erőforrások minisztere számára az ötmilliárd forintot meghaladó értékű, többéves fizetési kötelezettséggel járó szerződések megkötéséhez, összesen legfeljebb 11.500.000.000 forint összegben. Ennek alapján tehát ajánlatkérő maximum bruttó 11.500.000.000.-Ft összegben jogosult kötelezettséget vállalni, amely összeg megegyezik az ajánlatkérő rendelkezésére álló fedezet bruttó összegével.

Tekintettel arra, hogy az ajánlattevő által az ajánlatban megajánlott ajánlati ár (10.907.435.280,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 13.852.442.805,6,- Ft) meghaladja az ajánlatkérő számára a Korm. határozat 4. pontjában foglaltak alapján rendelkezésre álló fedezet összegét, ezért ajánlatkérő a Kbt. 70. § (1) bekezdés alapján – a Kbt. 69. §-tól eltérően az ajánlat bírálata és értékelése nélkül –, a közbeszerzési eljárást a Kbt. 70. § (1) bekezdése, valamint 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelennek nyilvánította.

O A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás X igen O nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i) :-

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: -

V.1.5) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: ²

V. 2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 1

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

	A	Az ajánlattevő neve:	Az ajánlattevő neve:	Az ajánlattevő neve:
Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata

A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele igen nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:
Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI. 1) További információk:

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdet: (éééé/hh/nn) / Lejárata: (éééé/hh/nn)

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2017.03.09.

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2017.03.09.

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: (éééé/hh/nn)

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: (éééé/hh/nn)

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: (éééé/hh/nn)

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: (éééé/hh/nn)

VI.1.10) További információk:

Az egyetlen ajánlatot benyújtó ajánlattevő neve, címe: **Market Építő Zrt. és Vilati Szerelő Zrt. Közös Ajánlattevők**

(Közös Ajánlattevő vezető tag: Market Építő Zrt. (1037 Budapest, Bojtár u. 53.)

Közös Ajánlattevő tag: Vilati Szerelő Zrt. (1037 Budapest, Bojtár u. 53.))

- Az ajánlat főbb, számszerűsíthető adatai:

Nettó Vállalkozási Díj (tartalékkerettel együtt)	10.907.435.280,- HUF + ÁFA
Építésszervezési terv	Az ajánlat 91-233. oldalain csatolva
Személyi állomány tapasztalata	Az ajánlat 57-90. oldalain csatolva

A Kbt. 70. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő a Kbt. 69. §-tól eltérően az ajánlat bírálata és értékelése nélkül hozta meg az eljárás eredménytelenségéről szóló döntést.

Ügyvédi Iroda

1055 Bp., Falk Miksa u. 4.

Dr. Bendzsel Varga Katalin
Felelős akkreditált
közbeszerzési szakmenedzser
lejáratszám: 00667